



MANUTENZIONE DEL CAPPOTTO E RIQUALIFICAZIONE CON IL SISTEMA “CAPPOTTO SU CAPPOTTO” VIEROCLIMA2 DI VIERO

Un recente studio del Fraunhofer Institut di Monaco di Baviera dimostra come una facciata con cappotto non richieda una manutenzione superiore a quella di una facciata senza isolamento. Tuttavia, come per una facciata normale, è importante che gli addetti ai lavori tengano conto delle manutenzioni necessarie e della possibilità di “raddoppiare” il cappotto.

I sistemi a cappotti vengono applicati ormai da oltre 50 anni in tutta Europa, è necessario quindi che gli addetti del settore valutino le misure di manutenzione da effettuare, fino ad arrivare, dove necessario e possibile, ad un “raddoppio” del sistema, applicando un cappotto su cappotto esistente.

Lo **studio** di recente pubblicato dal **Fraunhofer Institut di Monaco di Baviera**

(Beurteilung des Langzeitverhaltens ausgeführter Wärmedämmverbundsysteme – Valutazione del comportamento a lungo termine dei sistemi a cappotto applicati) riporta i risultati di una attività di monitoraggio eseguita in Germania sin dal 1975 su 12 edifici realizzati con sistemi a cappotto risalenti ad un periodo tra i 29 e i 45 anni fa.

Dei 12 edifici, la maggior parte, negli ultimi 14-29 anni, non ha avuto necessità neppure di un rinnovo del colore della facciata. Su quattro edifici è stato invece applicato negli ultimi 15 anni un ulteriore sistema a cappotto su cappotto esistente, senza alcun tipo di problematica registrata fino ad oggi. Il “raddoppio” del cappotto si era reso necessario per adeguare gli edifici alle nuove richieste legislative in materia di consumi energetici e per la volontà dei proprietari di ridurre le spese per i consumi energetici dello stabile. Su uno degli edifici oggetto del monitoraggio il “raddoppio” del sistema a cappotto è stato effettuato circa 21 anni fa, l’edificio non presenta ad oggi alcun tipo di danno né problematica.

Solo una delle facciate studiate ha avuto dei danni di un certo rilievo alla facciata, ma

Press Contact: Dott.ssa Daniela Origgi

Origgi Consulting – Ufficio Stampa
ufficiostampa@origgiconsulting.it
Mob. +39 347 1729113



questi non sono da ricondurre al sistema a cappotto bensì ad una scelta scorretta della vernice da esterni applicata. Si può quindi affermare sulla base di questo monitoraggio, che si protrae da ben 40 anni, che **una facciata isolata con sistema di isolamento termico a cappotto non è più delicata né necessita di maggiore manutenzione rispetto a qualsiasi altro tipo di facciata tradizionale.**

Tuttavia meraviglia la ancora scarsa importanza attribuita nell'edilizia italiana alla **manutenzione della facciata**, molto meno percepita come necessaria e meno regolamentata della manutenzione di altri beni quali le auto e le caldaie.

Considerando che gli **edifici** sono sicuramente la **causa principale dei consumi e delle emissioni di CO2 in Italia e in tutta Europa**, è importante invece riportare l'attenzione di tutta la filiera su questo aspetto.

In Italia sono numerosissimi gli edifici non isolati, o isolati in maniera inadeguata, sia nel patrimonio delle costruzioni più vecchie ma anche in quello delle più recenti, ma mal realizzate. In tutti questi casi un **“raddoppio” del sistema a cappotto** rappresenterebbe sicuramente un intervento di manutenzione efficace e dal sicuro ritorno economico.

Negli anni '70-'80 lo **spessore medio degli isolanti**, in Italia, era di circa 2,3 cm, di 5-6 cm nel periodo 1990-2000, per arrivare agli attuali 10-12 cm, contro i circa **25 cm** richiesti dalle nuove normative in materia di EDIFICI AD ENERGIA QUASI ZERO (**NZEB**). Va da sé che in futuro diventerà sempre più stringente l'obbligo di realizzare e riqualificare facciate ad altissimo risparmio energetico.

Il sistema a cappotto **Vieroclima² di Viero** nasce proprio con l'obiettivo di rispondere all'esigenza dei progettisti, applicatori e committenti che vogliono applicare un sistema a cappotto su cappotto esistente e adeguare edifici anche vecchi agli standard di consumo attuali.

Press Contact: Dott.ssa Daniela Origgi

Origgi Consulting – Ufficio Stampa
ufficiostampa@origgiconsulting.it
Mob. +39 347 1729113



Vieroclima² di Viero:

- E' un sistema specifico per la riqualificazione energetica e la **manutenzione di sistemi a cappotto esistenti**
- Consente di **integrare le prestazioni isolanti del vecchio cappotto** nel rispetto delle nuove normative e accedere alle detrazioni fiscali
- **Evita lo smaltimento** del cappotto esistente con notevoli vantaggi economici, ambientali e di tempo impiegato
- Consente un **rinnovo estetico e funzionale** del vecchio cappotto
- Si posa in modo **semplice e rapido**

Prima di compiere la scelta del cosiddetto “raddoppio”, ossia dell’applicazione di un nuovo sistema a cappotto su un sistema a cappotto esistente, è necessario verificare, secondo una specifica procedura, che l’edificio e il cappotto esistente rispettino determinati requisiti.

Vieroclima² di Viero può essere applicato su:

- Sistemi a cappotto con la superficie stabile, compatta e senza distacchi
- Sistemi composti da lastre di EPS e Lana Minerale aderenti alla parete, correttamente incollati e tassellati (dove previsto), pannelli di fibra di legno intonacati.
- Sistemi che non presentano danni da umidità accidentale.
- Sistemi che non presentano evidenti fessurazioni o lesioni importanti.

Il sistema **VIEROCLIMA²** non è idoneo per Cappotti fissati meccanicamente.

Viero mette a disposizione un corso di formazione gratuito online a tutti coloro che desiderano comprendere meglio questi aspetti, prima di compiere la scelta di applicare un sistema a cappotto su cappotto esistente.

Il corso è visionabile a questo indirizzo: <https://www.youtube.com/watch?v=h022qaJGn7Q>

Press Contact: Dott.ssa Daniela Origgi

Origgi Consulting – Ufficio Stampa
ufficiostampa@origgiconsulting.it
Mob. +39 347 1729113

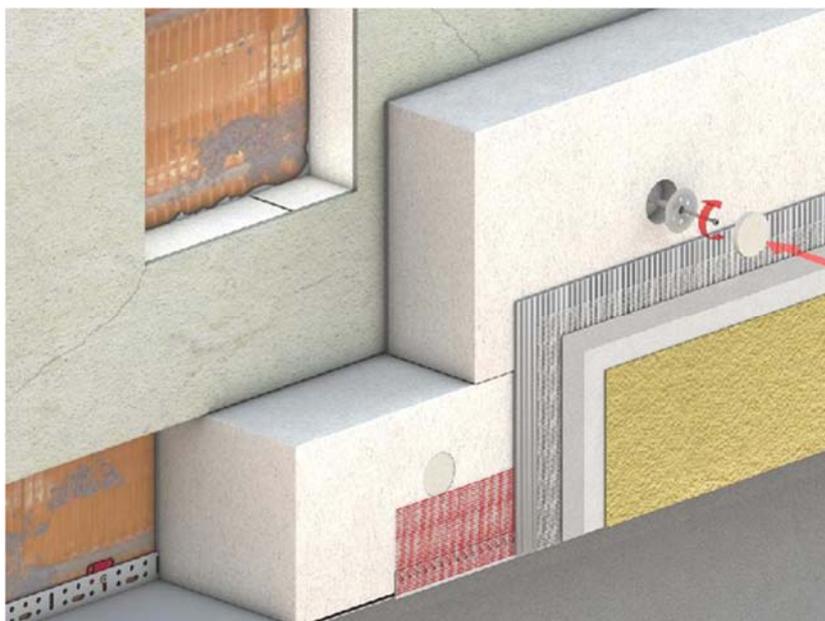


VIERO

Viero è una società del **Gruppo Cromology Italia**, ed opera da oltre 40 anni nel campo dell'edilizia professionale proponendo una vasta gamma di soluzioni:

- *Prodotti di preparazione*
- *Finiture per la facciata*
- *Risanamento del calcestruzzo*
- *Deumidificazione, malte e rasanti a calce*
- *Vieroclima sistema a cappotto*
- *Sistema elastomerico*
- *Prodotti speciali*

Per maggiori informazioni: www.viero-coatings.it

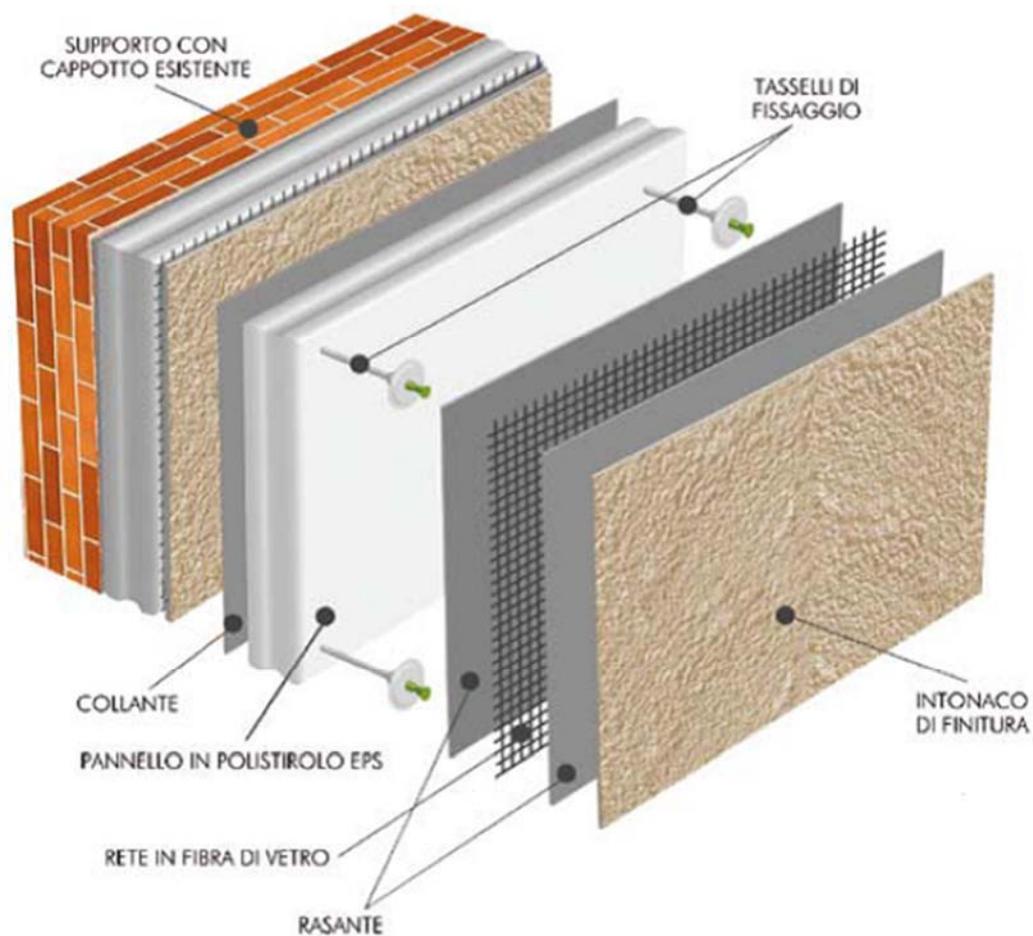


Stratigrafia esemplificativa della realizzazione di un sistema a cappotto su cappotto esistente

Press Contact: Dott.ssa Daniela Origgi

Origgi Consulting – Ufficio Stampa
ufficiostampa@origgiconsulting.it
Mob. +39 347 1729113

Viero



Il sistema VieroClima² di Viero.

Press Contact: Dott.ssa Daniela Origi
Origi Consulting – Ufficio Stampa
ufficiostampa@origiconsulting.it
Mob. +39 347 1729113